

سری سوال : یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۱- تصمیم گیری در مورد نحوه پرداخت مالی پروژه بر اساس ..... پروژه می باشد.

۰۱. نحوه تخصیص بودجه  
۰۲. برنامه زمانبندی  
۰۳. زمان  
۰۴. نحوه تخصیص ریسک

۲- کدامیک از قراردادهای ذیل زیر مجموعه قراردادهای اعطایی می باشد؟

۰۱. قرار داد با قیمت ثابت تعدیل  
۰۲. قرار داد با قیمت واحد  
۰۳. قرار داد مذاکره ای  
۰۴. قرار داد کارمزد ثابت

۳- نقش سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مرحله ..... تهیه فهرست بها پایه می باشد .

۰۱. طراحی  
۰۲. بهره برداری  
۰۳. برنامه ریزی و تامین اعتبار  
۰۴. ساخت

۴- در صورتیکه امکان دستیابی به نرخهای پایین و بصورت بلندمدت از منابع مالی وجود داشته باشد؛ کدامیک از روشهای ذیل جهت تامین مالی پروژه بسیار مفید می باشد؟

۰۱. فاینانس  
۰۲. ساخت، بهره برداری وانتقال  
۰۳. بیع متقابل  
۰۴. احداث، تملک و بهره برداری

۵- نحوه واگذاری پروژه یا طرح عبارت است از:

۰۱. روشی که برای انتخاب پیمانکار بکاربرده میشود.  
۰۲. روشی که برای انتخاب قیمت بکاربرده میشود.  
۰۳. روشی که برای انتخاب بهره بردار بکاربرده میشود.  
۰۴. گزینه الف وب

۶- در کدامیک از پیمانهای ذیل، پیمانکار راسا مجاز به انجام عملیات ساخت نمی باشد؟

۰۱. پیمانکاری عمومی  
۰۲. طرح وساخت  
۰۳. پیمانکاری مدیریت  
۰۴. EPC

۷- از دیدگاه ام . گوردن چهار قسمت اصلی یک قرارداد عبارتند از :

۰۱. سازمان-خاتمه-تعلیق-محدوده کار  
۰۲. نوع پرداخت مالی- نحوه واگذاری - محدوده کار  
۰۳. فسخ-خاتمه-تعلیق-سازمان  
۰۴. نحوه واگذاری-فسخ-خاتمه

۸- در کدامیک از قراردادها، مبلغ کل قرارداد مشخص نمی گردد؟

۰۱. قرارداد با قیمت واحد  
۰۲. قرارداد باقیمت ثابت تعدیل  
۰۳. قرارداد با قیمت کلی  
۰۴. گزینه الف وب

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۹- در کدامیک از روشهای ذیل، میزان ادغام مرحله ساخت و طراحی بسیار زیاد است؟

۰.۱ روش کلید در دست

۰.۲ روش امانی

۰.۳ روش پیمانکاری عمومی

۰.۴ روش مثلثی

۱۰- تهیه صورت وضعیتهای موقت پروژه توسط ..... صورت می گیرد.

۰.۱ مهندس ناظر

۰.۲ سرپرست کارگاه

۰.۳ مهندس ناظر در معیت پیمانکار

۰.۴ کارفرما

۱۱- کدامیک از روشهای ذیل دارای تشابه بیشتری با روش کلید در دست می باشد؟

۰.۱ طرح و ساخت توام

۰.۲ پیمانکاری عمومی

۰.۳ مثلثی

۰.۴ امانی

۱۲- کدامیک از گزینه های ذیل دارای ترتیب منطقی تری در چرخه پروژه های عمرانی می باشد؟

۰.۱ اعلام نیاز-انتخاب مشاور-تنظیم اسناد مناقصه-تعیین مجری پروژه

۰.۲ بررسی پیشنهاد-ابلاغ اجرای پروژه-تحويل زمین-انتخاب مشاور

۰.۳ اعلام نیاز-انتخاب مشاور-تعیین مجری پروژه-تحويل زمین

۰.۴ بررسی پیشنهاد-انتخاب مشاور-ابلاغ اجرای پروژه-تعیین مجری پروژه

۱۳- در کدامیک از روشهای ذیل، پیمانکار در واقع هماهنگ کننده و یکپارچه کننده فعالیت های فاز طراحی و ساخت می باشد؟

۰.۱ روش مدیریت ساخت

۰.۲ روش پیمانکاری عمومی

۰.۳ روش پیمانکاری مدیریت

۰.۴ روش کلید در دست

۱۴- برنامه های عمرانی کوتاه مدت، برنامه های جامعی است که برای مدت ..... تنظیم می گردد.

۰.۱ یک سال

۰.۲ ده سال

۰.۳ پنج سال

۰.۴ سه سال

۱۵- کدامیک از گزینه های ذیل از محاسن روش طراحی، تهیه و تامین ساخت نمی باشد؟

۰.۱ صرفه جویی در زمان

۰.۲ کاهش عوامل دست اندر کار

۰.۳ صرفه جویی در هزینه و افزایش کیفیت

۰.۴ مسولیت کیفیت کار و برنامه زمانبندی

۱۶- در کدامیک از پیمانهای ذیل امکان انجام فعالیتها بصورت موازی بیشتر است؟

۰.۱ امانی

۰.۲ مثلثی

۰.۳ EPC

۰.۴ مدیریت طرح

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۱۷- در پروژه‌های عمرانی حداقل مدت دوره نگهداری ..... وبطور معمول ..... می‌باشد.

- ۰.۱ ۶ ماه- ۱۰ ماه      ۰.۲ ۶ ماه- ۱۲ ماه      ۰.۳ ۳ ماه- ۱۰ ماه      ۰.۴ ۳ ماه- ۱۲ ماه

۱۸- هزینه های بالاسری طرحهای عمرانی، معمولاً شامل چه هزینه هایی می‌گردند؟

- ۰.۱ هزینه های طرح ومطالعات      ۰.۲ هزینه های ماشین آلات وتجهیزات  
۰.۳ هزینه های دفتری ومديريتي      ۰.۴ هزینه های ساخت وبهره برداری

۱۹- در پیمان طرح وساخت دومرحله ای مبنای انتخاب پیمانکار برنده چیست؟

- ۰.۱ فقط قیمت      ۰.۲ صلاحیت فنی و قیمت  
۰.۳ صلاحیت فنی      ۰.۴ صلاحیت فنی وتجربی

۲۰- پس از اجرای هر طرح، ارزشیابی آن از چه جهتی صورت می‌گیرد؟

- ۰.۱ میزان تامین اهداف      ۰.۲ نحوه کارمسولین اجرای طرح  
۰.۳ نقاط ضعف وقوت اجرای طرح      ۰.۴ همه موارد

۲۱- در کدامیک از قراردادهای ذیل، بازگشت سرمایه یه وسود سرمایه گذار از طریق دریافت محصولات تولیدی صورت می‌گیرد؟

- ۰.۱ احداث، اجاره، انتقال      ۰.۲ بیع متقابل  
۰.۳ فاینانس      ۰.۴ ساخت، بهره برداری، انتقال

۲۲- در روش قراردادی ..... امتیاز توسعه وبهره برداری از یک پروژه دولتی برای مدتی مشخص به شرکت توسعه دهنده پروژه واگذار می‌گردد.

- ۰.۱ EPC      ۰.۲ BOT      ۰.۳ Turn key      ۰.۴ EP

۲۳- محدوده خدمات مدیریت ساخت معمولاً به فازهای ..... محدود می‌گردد.

- ۰.۱ برنامه ریزی وطراحی      ۰.۲ طراحی،ساخت وبهره برداری  
۰.۳ طراحی وساخت      ۰.۴ ساخت ونگهداری

۲۴- در قرارداد ..... دولت هزینه های سرمایه گذار را از طریق اجاره دادن پروژه به وی پرداخت نموده ومالکیت نهایی پروژه به دولت برمی‌گردد.

- ۰.۱ BLT      ۰.۲ BOT      ۰.۳ BT      ۰.۴ BTO

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۲۵- کدامیک از موارد ذیل در ردیف قراردادهای هزینه ای قرار نمی گیرد؟

۰۱. درصدی اضافه بر هزینه  
۰۲. قیمت ثابت تعدیل  
۰۳. کارمزدی باپرداخت انگیزشی  
۰۴. کارمزد ثابت، اضافه بر هزینه

۲۶- انجام مطالعات فنی و تهیه نقشه های اجرایی پروژهها وطرحهای عمرانی برعهده کیست؟

۰۱. مهندسین مشاور  
۰۲. دفاتر فنی دستگاههای اجرایی  
۰۳. سازمان مدیریت و برنامه ریزی  
۰۴. گزینه الف و ب

۲۷- کدامیک از موارد ذیل از اقدامات پیشگیری از بروز دعاوی در طرحهای عمرانی محسوب نمی گردد؟

۰۱. سازماندهی صحیح وشفاف سازی پروژه  
۰۲. تجزیه وتحلیل سیستماتیک ریسک  
۰۳. طراحی مفاد پیمان  
۰۴. روش اجرا

۲۸- در روش مثلثی، احتمال افزایش زمان اجرای پروژه ..... بوده و کارفرما ریسک ..... رامتحمل می گردد.

۰۱. بیشتر-زیادی  
۰۲. بیشتر - کمتری  
۰۳. کمتر - کمتری  
۰۴. کمتر-زیادی

۲۹- کدامیک از گزینه های ذیل صحیح می باشد؟

۰۱. تحویل موقت پس از انقضای دوران تضمین صورت می گیرد  
۰۲. ضمانت نامه های بانکی نزد ذیحساب طرح نگهداری می گردد.  
۰۳. تحویل موقت پروژه از طریق کمیسیون تحویل موقت صورت می پذیرد.  
۰۴. گزینه ب و ج

۳۰- کدامیک از موارد ذیل از نکات قوت قیمت گذاری به روش مبلغ مقطوع نمی باشد؟

۰۱. سهولت در تنظیم صورت وضعیتها  
۰۲. کاهش ریسک پیمانکار  
۰۳. کاهش قیمتهای جدید  
۰۴. کاهش دعاوی پیمانکار