

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱- در خصوص اسقاط شروط ضمن عقد کدام گزینه صحیح می باشد؟

۱. هر سه شرط فعل، صفت و نتیجه قابل اسقاط می باشد.
۲. هر سه شرط فعل، صفت و نتیجه قابل اسقاط نمی باشد.
۳. شرط نتیجه قابل اسقاط، لیکن شرط صفت و فعل غیر قابل اسقاط است.
۴. شرط فعل قابل اسقاط، لیکن شرط صفت و نتیجه غیر قابل اسقاط است.

۲- قیمتی که برای سرپرستی محجور و اداره اموال او به وسیله دادگاه معین می گردد چه نوع نماینده ای است؟

۱. قراردادی
۲. قانونی
۳. عهدی
۴. قضایی

۳- اشتباه در صورت عرفیه ی موضوع معامله چه ضمانت اجرایی دارد؟

۱. باعث بطلان معامله می گردد.
۲. باعث عدم نفوذ معامله می گردد.
۳. باعث انفساخ معامله می گردد.
۴. تأثیری در صحت معامله ندارد.

۴- در کدام یک از قراردادهای زیر شخصیت طرف علت عمده عقد نمی باشد؟

۱. شرکت های تضامنی
۲. هبه
۳. نکاح
۴. بیع نقدی

۵- کدامیک از اشتباهات زیر موجب خیار فسخ است؟

۱. اشتباه در قیمت در صورتی که به غبن فاحش منجر نشود.
۲. اشتباه در داعی یا جهت معامله
۳. اشتباه در اوصاف غیر اساسی موضوع
۴. اشتباه در قانون

۶- آن دسته از معاملات صغیر ممیز که ممکن است نافع یا مضر باشد، چه وضعیتی دارد؟

۱. با اجازه ولی یا قیم نافذ است.
۲. با اجازه دادستان نافذ است.
۳. مطلقاً صحیح است.
۴. مطلقاً باطل است.

۷- در کدام تصرف حقوقی، سفیه می تواند مستقلاً اقدام کند؟

۱. بیع
۲. طلاق
۳. هبه اموال خود
۴. اجاره

۸- کدام گزینه از مصادیق مورد معامله نامشروع نمی باشد؟

۱. وکالت دادگستری
۲. مشترکات عمومی
۳. دخانیات
۴. معالجه بیمار

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۹- بر اساس ماده 216 ق.م. «مورد معامله باید مبهم نباشد، مگر در موارد خاصه که علم اجمالی به آن کافی است»، ضابطه علم اجمالی چیست؟

۱. ضابطه قانونی ۲. ضابطه عرفی ۳. ضابطه شخصی ۴. ضابطه قراردادی

۱۰- کدام گزینه در مورد شرایط تحقق معامله به قصد فرار از دین صحیح نمی باشد؟

۱. زیان به حال بستانکار ۲. مستند بودن دین به سند یا حکم دادگاه
۳. آگاهی طرف دیگر معامله از قصد فرار از دین ۴. قصد اضرار به بستانکاران

۱۱- قابل فسخ بودن عقد، در عقود جایز.....

۱. مقتضای اطلاق عقد است. ۲. مقتضای ذات عقد است.
۳. باید در عقد قید شود. ۴. باید در عقد شرط شود.

۱۲- کدام یک از اشخاص زیر مصداق قائم مقام عام می باشد؟

۱. موصی له ۲. انتقال گیرنده ۳. ولی قهری ۴. ورثه

۱۳- تعهد به نفع شخص ثالث چه ماهیت حقوقی دارد؟

۱. ایجاب ۲. اداره مال غیر
۳. تعهد یک طرفی ۴. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۱۴- بر اساس ماده 263 ق.م. «هرگاه مالک معامله را اجازه نکند و مشتری هم بر فضولی بودن آن جاهل باشد، حق دارد به بایع فضولی رجوع کند.»

۱. فقط برای ثمن ۲. برای ثمن و کلیه غرامات
۳. برای ثمن و منافع مستوفات مبیع ۴. برای ثمن و منافع مستوفات و غیر مستوفات مبیع

۱۵- اگر شرط ضمن عقد، خلاف مقتضای ذات عقد باشد، و اگر خلاف مقتضای اطلاق عقد باشد،

۱. فاسد و مفسد است- فاسد و مفسد نیست. ۲. فاسد و مفسد است- فاسد است.
۳. فاسد است- فاسد نیست. ۴. فاسد و مفسد است- مفسد نیست.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۳۳۰۳۲

۱۶- بر اساس ماده 242 ق.م. «هرگاه در عقد شرط شده باشد که مشروط علیه مال معین را رهن دهد و آن مال تلف یا معیوب شود».

۱. مشروط له حق ابطال معامله را خواهد داشت.

۲. مشروط له اختیار فسخ معامله را خواهد داشت.

۳. مشروط له حق مطالبه عوض رهن یا ارض عیب را خواهد داشت.

۴. مشروط له حق مطالبه خسارت وارده را خواهد داشت.

۱۷- چنانچه موعد اجرای تعهد در عقد معین شده باشد، جبران خسارت ناشی از عدم اجرای تعهد به چه صورت قابل مطالبه است؟

۱. اصولاً پس از انقضاء موعد متعهد له می تواند ادعای خسارت نماید.

۲. اصولاً برای ادعای خسارت، مطالبه اجرای تعهد به یکی از طرق قانونی لازم است.

۳. در صورت تقاضای اجرا به وسیله اقامه دعوا، خسارت قابل مطالبه است.

۴. در صورت تقاضای اجرا به وسیله اظهارنامه، خسارت قابل مطالبه است.

۱۸- بر اساس تفسیر معقول از تبصره 2 ماده 515 ق.آ.د.م. مصوب 1379 چه نوع منفعتی قابل مطالبه نمی باشد؟

۱. مطلق عدم النفع ۲. عدم النفع احتمالی ۳. منافع ممکن الحصول ۴. منفعت مسلم

۱۹- فعل متعهد له یا شخص ثالث در چه صورتی موجب معافیت کامل از مسئولیت می گردد؟

۱. در صورتی که موضوع مذکور به وسیله متعهد اثبات شود.

۲. در صورتی که موضوع مذکور به وسیله دلایل منطقی اثبات شود.

۳. در صورتی که اوصاف قوه قاهره را داشته باشد.

۴. به صورت مطلق باعث معافیت می گردد.

۲۰- در حقوق ایران کدام گزینه جزء موارد سقوط حق و تعهد به شمار نمی آید؟

۱. ابراء ۲. مرور زمان ۳. تبدیل تعهد ۴. مالکیت ما فی الذمه

۲۱- بر اساس ماده 265 ق.م. «هر کس مالی به دیگری بدهد ظاهر در بنابراین اگر کسی چیزی به دیگری بدهد بدون این که مقروض آن چیز باشد»

۱. تبرع است- نمی تواند استرداد کند.

۲. تبرع است- می تواند استرداد کند.

۳. عدم تبرع است- نمی تواند استرداد کند.

۴. عدم تبرع است- می تواند استرداد کند.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۲- تعهدی که قابل مطالبه از طریق قضایی و قانونی نیست چه نام دارد؟

۱. اضافی ۲. حقوقی ۳. طبیعی ۴. شرعی

۲۳- اگر کسی دین دیگری را ادا کند در چه صورت می تواند به مدیون مراجعه کند؟

۱. اذن در تأدیه داشته باشد. ۲. موضوع دین وجه نقد باشد.
۳. در هر حال حق رجوع دارد. ۴. در هیچ صورت حق رجوع ندارد.

۲۴- کدامیک از موارد زیر از شرایط تهاتر نمی باشد؟

۱. وحدت موضوع ۲. وحدت زمان
۳. وحدت مکان ۴. یکسان بودن ارزش مال

۲۵- کدام یک از قواعد زیر تعویضی می باشد؟

۱. قواعد مربوط به اهلیت متعاملین ۲. قواعد مربوط به اختیارات
۳. قواعد مربوط به مشروعیت جهت معامله ۴. قواعد مربوط به قصد و رضای متعاملین

۲۶- کدام نظم عمومی مانع از آن است که افراد بتوانند با قراردادهای خود به ارکان جامعه صدمه بزنند؟

۱. نظم عمومی سیاسی ۲. نظم عمومی اقتصادی ۳. نظم عمومی اجتماعی ۴. نظم عمومی ارشادی

۲۷- معامله آن است که فاقد بعضی از شرایط صحت معامله و از این رو ناقص و معیوب باشد، لیکن بتوان عیب آن را رفع کرد و به آن اعتبار بخشید.

۱. قابل فسخ ۲. غیر نافذ ۳. منفسخ ۴. باطل

۲۸- هرگاه کسی در اثر تهدید به قتل حاضر به فروش خانه خود شود و به محضر برود و سند انتقال را امضا کند

۱. فاقد قصد انشاء بود اما رضای بر معامله را داشته. ۲. فاقد قصد انشاء و رضای بر معامله بوده.
۳. قصد انشاء و رضای بر معامله را داشته. ۴. قصد انشاء معامله را داشته، اما فاقد رضا بوده.

۲۹- اگر کسی در حال مستی یا بیهوشی یا در خواب معامله نماید، آن معامله چه وضعیتی دارد؟

۱. به واسطه فقدان قصد باطل است. ۲. به واسطه فقدان رضا غیر نافذ است.
۳. به واسطه عیب قصد باطل است. ۴. به واسطه عیب رضا غیر نافذ است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۰- در خصوص نحوه اظهار اراده کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

۱. نوشته به عنوان یکی از وسایل ابراز قصد انشاء پذیرفته شده است.
۲. اصولاً اظهار اراده تابع شکل و تشریفات خاصی نیست.
۳. سکوت یکی از وسایل اظهار اراده است.
۴. تنظیم سند اصولاً از شرایط صحت عقد تلقی نمی شود.

۳۱- با توجه به ماده ۳۳۹ ق.م. کدام نظریه در خصوص زمان وقوع قراردادهای با مکاتبه در حقوق ایران قابل پذیرش است؟

۱. سیستم اعلان اراده
۲. سیستم ارسال
۳. سیستم وصول
۴. سیستم اطلاع

۳۲- مهمترین موضوع و بخش مرکزی حقوق مدنی چیست؟

۱. معاملات
۲. قراردادها
۳. تعهدات
۴. الزامات قراردادی

۳۳- اگر موضوع عقد سقوط تعهد باشد، چنانکه متعهد و متعهدله با رضایت متقابل بر زوال تعهد سابق توافق کنند، این نوع قرارداد اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

۱. انفساخ
۲. فسخ
۳. اقاله
۴. ایقاع

۳۴- کدامیک از عقود زیر لازم می باشد؟

۱. وکالت
۲. ودیعه
۳. کفالت
۴. بیع

۳۵- در زمینه اثر تحقق شرط در عقد معلق کدام گزینه صحیح است؟

۱. اثر قهقرای دارد و توافق بر خلاف آن معتبر نیست.
۲. اثر آن ناظر به آینده است و توافق بر خلاف آن معتبر نیست.
۳. اثر قهقرای دارد و متعاملین می توانند بر خلاف آن توافق کنند.
۴. اثر آن ناظر به آینده است و متعاملین می توانند بر خلاف آن توافق کنند.

۳۶- کدام یک از عقود زیر در حقوق فرانسه از عقود دو تعهدی به حساب می آید؟

۱. وعده ی پرداخت
۲. قرض
۳. وعده ی قرارداد
۴. اجاره

۳۷- بر اساس ماده ۳۸۷ ق.م. «اگر مبیع قبل از تسلیم بدون تقصیر و اهمال از طرف بایع تلف شود».

۱. بیع باطل و ثمن باید به مشتری برگردد.
۲. بیع منفسخ و ثمن باید به مشتری برگردد.
۳. بیع باطل و ثمن از کیسه مشتری می رود.
۴. بیع منفسخ و ثمن از کیسه مشتری می رود.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۸- ضابطه تشخیص عقود دو تعهدی از عقود یک تعهدی و ضابطه تشخیص عقود معوض از غیر معوض است.

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| ۰۱. مقابله تعهدات- مقابله ارزش ها | ۰۲. ارزش تعهدات- ارزش اموال |
| ۰۳. ارزش تعهدات- مقابله ارزش ها | ۰۴. مقابله تعهدات- ارزش اموال |

۳۹- در عقدی که شرط عوض در آن شده است، هرگاه آشکار گردد که مورد شرط در حین عقد موجود نبوده، سرنوشت عقد چگونه خواهد بود؟

- | | |
|-----------------------|--|
| ۰۱. عقد غیر نافذ است. | ۰۲. عقد صحیح است و مشروط له حق فسخ عقد را دارد. |
| ۰۳. عقد باطل است. | ۰۴. عقد منفسخ است و مشروط له حق مطالبه خسارت دارد. |

۴۰- در حقوق ایران در خصوص این که قرارداد به صرف توافق اراده طرفین واقع می شود یا نیاز به تشریفات دارد، چه اصلی پذیرفته شده و آیا این اصل در مورد معاملات راجع به اموال غیر منقول نیز جاری است؟

۰۱. اصل بر رضایی بودن قراردادهاست حتی در مورد معاملات اموال غیر منقول
۰۲. اصل بر رضایی بودن قراردادهاست مگر در مورد معاملات اموال غیر منقول
۰۳. اصل بر تشریفاتی بودن قراردادهاست حتی در مورد معاملات اموال غیر منقول
۰۴. اصل بر تشریفاتی بودن قراردادهاست مگر در مورد معاملات اموال غیر منقول