

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) ۱۳۱۲۰۱۶

۱- کدامیک از موارد ذیل جزء گروه بندی طرحهای عمرانی نمی باشد؟

- ۰۱ غیر انتفاعی
۰۲ انتفاعی
۰۳ زیربنایی
۰۴ مطالعاتی

۲- کدامیک از موارد ذیل جزء ویژگی های اصلی طرح های ملی می باشد؟

- ۰۱ جنبه استراتژیک
۰۲ کوتاه مدت
۰۳ تکنولوژی ساده
۰۴ طرح ریزی در محل

۳- کدامیک از موارد ذیل جزء پارامترهای اصلی تشخیص ملی بودن طرح ها محسوب نمی گردد؟

- ۰۱ منطقه جغرافیایی
۰۲ ایجاد اشتغال
۰۳ پس انداز
۰۴ عایدات ارزی

۴- کدامیک از گزینه های ذیل جزء مراحل اصلی شکل گیری طرح های عمرانی نمی باشد؟

- ۰۱ برنامه ریزی و تامین اعتبار
۰۲ مناقصه
۰۳ طراحی
۰۴ بهره برداری

۵- کدامیک از موارد ذیل جزء زیرمجموعه های برنامه ریزی طرح های عمرانی نمی باشد؟

- ۰۱ تعیین سیاست های کلی و اقتصادی
۰۲ انجام مطالعات امکان سنجی
۰۳ تهیه برنامه ها و تعیین اولویتها
۰۴ تامین و تنظیم اعتبارات

۶- کدامیک از موارد ذیل جزء عوامل اصلی تولید در طرح های عمرانی محسوب نمی گردد؟

- ۰۱ زمین
۰۲ مدیریت
۰۳ ماشین آلات
۰۴ نیروی انسانی

۷- تعیین مجری طرح در چه مرحله ای از روش اجرای طرح های عمرانی می باشد؟

- ۰۱ پس از مطالعات و تهیه برنامه توسط بهره بردار
۰۲ پس از تصویب قانون بودجه در مجلس شورای اسلامی
۰۳ پس از ابلاغ موافقت نامه طرح
۰۴ پس از تهیه پروژه(مراحل یک و دو)

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) ۱۳۱۲۰۱۶

۸- کدامیک از موارد ذیل جزء اسناد و مدارک قرارداد طرح های عمرانی محسوب نمی گردد؟

۱. نقشه های اجرایی ۲. دفترچه پیمان ۳. مدل سازمانی ۴. برآورد نهایی

۹- تحویل قطعی پروژه ها پس از کدام مرحله می بایستی انجام پذیرد؟

۱. انقضای دوره تضمین ۲. تحویل موقت
۳. تصویب صورت وضعیت موقت ۴. تصویب صورت وضعیت قطعی

۱۰- گام های اصلی در چرخه پروژه های عمرانی چه تعداد می باشد؟

۱. ۴ ۲. ۵ ۳. ۱۰ ۴. ۱۵

۱۱- کدامیک از قراردادهای ذیل بدون تشریفات مناقصه منعقد می گردد؟

۱. مذاکره ای ۲. آگهی شده
۳. پیمانکاری ۴. قیمت ثابت

۱۲- در کدامیک از قراردادها، پیمانکاران در مواقع رشد سریع تورم به خطر نمی افتند؟

۱. قیمت ثابت مقطوع ۲. ساخت- بهره برداری- انتقال
۳. فاینانس ۴. قیمت ثابت تعدیل

۱۳- در کدامیک از روشهای اجرای پروژه کارفرما ابتدا ایده کلی خود در مورد انجام یک پروژه را تهیه و تنظیم نموده و سپس پیمانکار مسئولیت انجام مطالعات توجیهی، تهیه نقشه های اجرایی و اجرای پروژه را بر عهده دارد؟

۱. روش امانی ۲. روش کلید در دست
۳. روش طرح و ساخت توأم ۴. روش بیع متقابل

۱۴- در کدامیک از روشهای اجرای پروژه امکان انجام فعالیتها به صورت موازی بیشتر است؟

۱. روش امانی ۲. روش EPC
۳. روش پیمانکاری (مثلثی) ۴. روش طرح و ساخت توأم

۱۵- کدامیک از موارد ذیل جزء شرایط نامناسب اجرای پروژه به روش EPC یا Turnkey می باشد؟

۱. اگر زمان یا اطلاعات کافی جهت انجام مطالعات و ارزیابی ریسک پروژه در اختیار پیشنهاد دهندگان قرار گیرد.
۲. هنگامیکه کارفرما بخواهد کار را از دور نظارت و کنترل نماید.
۳. اگر اجرای کار شامل مقادیر زیادی عملیات زیر زمینی باشد.
۴. اگر کارفرما قصد داشته باشد نقشه های اجرایی را کمتر بررسی نماید.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) ۱۳۱۲۰۱۶

۱۶- "در صورتیکه پرداخت صورت وضعیتهای موقت اجباراً باید توسط مقام رسمی کارفرما مورد ارزیابی قرارگیرد"، اجرای پروژه به کدامیک از روشها ذیل مناسبتر می باشد؟

۰۱. روش طرح و ساخت توأم
۰۲. روش BOT
۰۳. روش Buy back
۰۴. روش امانی

۱۷- کدامیک از موارد ذیل جزء محاسن اجرای پروژه به روش Turnkey نمی باشد؟

۰۱. زمان لازم برای تحقق طرح کاهش می یابد.
۰۲. هزینه اجرای پروژه کاهش می یابد.
۰۳. ارزیابی قیمت های پیشنهاد دهندگان در مرحله مناقصه آسان می باشد.
۰۴. نقشه و دستور کارهای مربوط به کارهای جدید و تغییرات عملاً حذف خواهند شد.

۱۸- کدامیک از قراردادهای ذیل در ردیف قراردادهای خرید خدمت جای می گیرد؟

۰۱. B.O.T
۰۲. B.L.T
۰۳. Buy back
۰۴. B.T.O

۱۹- کدامیک از موارد ذیل از مشخصات روش BOT نمی باشد؟

۰۱. روشی برای تامین مالی پروژه
۰۲. آموزش عوامل کارفرما توسط پیمانکار قبل از انتقال پروژه
۰۳. هزینه پایین مناقصه
۰۴. مدیریت بهینه بخش خصوصی

۲۰- "هماهنگی و یکپارچه سازی فعالیت های فاز طراحی و ساخت" از ویژگیهای کدامیک از پیمانهای زیر می باشد؟

۰۱. روش مدیریت ساخت (CM)
۰۲. روش پیمانکاری مدیریت (MC)
۰۳. روش پیمانکاری عمومی (GC)
۰۴. روش طرح و ساخت

۲۱- کدامیک از گزینه های ذیل خارج از زمره تعاریف روش های قراردادی است؟

۰۱. پیمانکار عمومی می تواند قسمتی از کار پروژه را توسط نیروهای متخصص خود انجام دهد.
۰۲. در روش طرح و ساخت توأم، نظارت بر اجرای عملیات توسط مشاور صورت می گیرد.
۰۳. کارفرما در روش مدیریت ساخت نسبت به پیمانکاری مدیریت دخالت و مشارکت کمتری دارد.
۰۴. پیمانکار مدیریت ترجیحاً می بایستی پیمانکار باشد.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) ۱۳۱۲۰۱۶

۲۲- کدامیک از موارد ذیل بیانگر ویژگیهای روش پیمانکاری مدیریت می باشد؟

۱. محدوده خدمات شامل طراحی، ساخت، بهره برداری و نگهداری از پروژه می گردد.
۲. دخالت و درگیری کارفرما در کار حداکثر است..
۳. ریسک بسیار پایین پیمانکار
۴. روابط حاکم میان عوامل درگیر در پروژه بسیار دوستانه و غیر خصمانه است.

۲۳- کدامیک از موارد ذیل جزء تشابهات روش های پیمانکاری مدیریت و مدیریت ساخت نمی باشد؟

۱. هر دو بر اساس یک نرخ توافق شده به عنوان حق الزحمه به انجام خدمات می پردازند.
۲. مشارکت مستقیم در امور اجرایی و طراحی
۳. هر دو وظیفه برنامه ریزی، هماهنگی و کنترل هزینه های پروژه را بر عهده دارند.
۴. هر دو الزاما می بایستی یک شرکت پیمانکاری باشند.

۲۴- کدامیک از موارد ذیل از مجموعه عوامل موثر بر انتخاب روش قراردادی پروژه از دیدگاه گوردون می باشند؟

۱. محدوده کار، زمان، سازمان
۲. نوع پرداخت مالی، زمان، محدوده کار
۳. نوع پروژه، زمان، کیفیت اجرا
۴. نحوه واگذاری، سازمان، نوع پرداخت مالی

۲۵- کدامیک از موارد ذیل از مهمترین عوامل بروز اختلافات و دعاوی در قراردادهای عمرانی می باشند؟

۱. نواقص طراحی و ساخت- دخالت کارفرما
۲. انتخاب نوع قرارداد -تغییرات- مطالعات اولیه ناقص
۳. شرایط مناقصه- تاخیرات
۴. روش اجرای نامناسب

۲۶- دلایل رویکرد به روش های دو عاملی در پروژه های ساخت و ساز چیست؟

۱. افزایش کیفیت ساخت
۲. ارتقاء قابلیت ساخت و نوآوری
۳. کاهش ریسک پیمانکار
۴. قطعیت دادن درآمدها

۲۷- کدامیک از روش های طرح و ساخت دارای "بالاترین درصد طراحی انجام شده" در زمان انتخاب پیمانکار می باشد؟

۱. یک مرحله ای
۲. دو مرحله ای
۳. سه مرحله ای
۴. مبتنی بر ارزشیابی

۲۸- کدامیک از موارد ذیل جزء محاسن قیمت گذاری به روش مبلغ مقطوع محسوب نمی گردد؟

۱. سهولت در تنظیم صورت وضعیت ها
۲. کاهش و یا حذف قیمت های جدید
۳. آشنایی مناسب مهندسین اجرایی با این روش
۴. محدود شدن دعاوی پیمانکار

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) ۱۳۱۲۰۱۶

۲۹- مهمترین مزایایی که کارفرمایان را ترغیب به استفاده از روش قرارداد های دو عاملی می نماید، کدامست؟

۱. تقلیل نیروهای پیمانکاری
 ۲. انتقال ریسک به کارفرما
 ۳. کاهش نظارت کارفرما
 ۴. تمایل به عدم سرمایه گذاری سرمایه گذاران خارجی
- ۳۰- کدام روش انتخاب پیمانکار طرح و ساخت دارای بیشترین درصد تکمیل طراحی در زمان انتخاب پیمانکار می باشد؟
۱. یک مرحله ای
 ۲. دو مرحله ای
 ۳. سه مرحله ای
 ۴. مبتنی بر ارزشیابی