



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: (مباحثی از حقوق مدنی (قواعد عمومی قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: الهیات و معارف اسلامی گرایش فقه و مبانی حقوق اسلامی ۱۲۲۰۲۲۸

۱- عقد مرکب را..... نیز گویند .

۰۱. بسیط ۰۲. مختلط ۰۳. ساده ۰۴. تشریفاتی

۲- عقدی که بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد ، چه نام دارد؟

۰۱. عقد معوض ۰۲. عقد خیار ۰۳. عقد لازم ۰۴. عقد منجز

۳- تراضی طرفین عقد لازم مبنی بر انحلال قرارداد چه نام دارد؟

۰۱. فسخ ۰۲. انفساخ ۰۳. ابطال ۰۴. اقاله

۴- کدامیک از موارد ذیل از اسباب انفساخ عقد جائز می باشد؟

۰۱. موت ۰۲. جنون ۰۳. سفه ۰۴. همه موارد

۵- کدامیک از اختیارات زیر پس از آگاهی فوری می باشند؟

۰۱. خیار غبن ۰۲. خیار شرط ۰۳. خیار حیوان ۰۴. خیار تخلف شرط

۶- عقد از جهت مورد یا محل عقد به کدامیک از دسته های ذیل تقسیم می شود؟

۰۱. عقد اصلی-عقد تبعی ۰۲. عقد مالی-عقد غیرمالی
۰۳. عقد معوض-عقد رایگان ۰۴. عقد احتمالی-عقد قطعی

۷- هرگاه کسی انگشتی را به اعتبار نگین فیروزه ای آن بخرد و بعد آشکار شود که فیروزه نیست ؛ این قرارداد :

۰۱. باطل است ۰۲. صحیح است ۰۳. نافذ است ۰۴. غیر نافذ است

۸- هرگاه در نتیجه اکراه ثالثی عاقد فاقد قصد شود ؛ این قرارداد :

۰۱. غیر نافذ است ۰۲. نافذ است ۰۳. صحیح است ۰۴. باطل است

۹- اکراه موجب.....معامله است ؛ اگر چه از طرف شخص ثالث غیرمتعاملین واقع شود .

۰۱. بطلان ۰۲. عدم نفوذ ۰۳. عدم صحت ۰۴. انفساخ

۱۰- اگر شخصی برای تأمین هزینه های بیمارستان ناچار شود که منزل خود را بفروشد ؛ معامله او چه حکمی دارد؟

۰۱. صحیح است ۰۲. خیار ۰۳. باطل ۰۴. غیر نافذ

۱۱- کدام اشتباه موجب بطلان عقد نمی باشد؟

۰۱. اشتباه در نوع عقد ۰۲. اشتباه در مورد عقد
۰۳. اشتباه در قیمت ۰۴. اشتباه در وصف اساسی موضوع معامله



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مباحثی از حقوق مدنی (قواعد عمومی قراردادها)

رشته تحصیلی/کد درس: الهیات و معارف اسلامی گرایش فقه و مبانی حقوق اسلامی ۱۲۲۰۲۲۸

۱۲- کدام قسم از قراردادهای ذیل جزء عقود باطل نمی باشند؟

۰۱. عقد ذمه به ذمه ۰۲. عقد بانام ۰۳. عقد پایاپای ۰۴. عقد کالی به کالی

۱۳- در شرایط کنونی در حقوق ایران سن بلوغ:

۰۱. ۱۵ سال ۰۲. ۱۸ سال
۰۳. پسران ۱۵ سال شمسی و دختران ۱۳ شمسی ۰۴. پسران ۱۵ سال قمری و دختران ۹ سال قمری

۱۴- طبق قانون مدنی تصریح جهت معامله:

۰۱. آن را باطل می کند ۰۲. لازم نیست
۰۳. موجب عدم نفوذ آن است ۰۴. شرط صحت آن است

۱۵- کدامیک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز می باشد؟

۰۱. ضمان ۰۲. وکالت ۰۳. ودیعه ۰۴. رهن

۱۶- هرگاه در معامله فضولی مالک قبل از اجازه یا رد فوت کند؛ عقد چه سرنوشتی پیدا می کند؟

۰۱. باطل می شود ۰۲. صحیح و نافذ است
۰۳. غیر نافذ می ماند و اجازه یا رد به وراث منتقل می شود ۰۴. عقد صحیح و نافذ می شود اما وراث حق فسخ دارند

۱۷- هرگاه تأخیر مالک در اجازه یا رد معامله فضولی موجب تضرر اصیل گردد:

۰۱. معامله باطل است ۰۲. معامله صحیح است
۰۳. اصیل حق فسخ ندارد ۰۴. اصیل می تواند معامله را رد کند

۱۸- کدامیک از شروط ذیل موجب بطلان عقد است؟

۰۱. شرط نامشروع ۰۲. شرط خلاف اطلاق ذات عقد
۰۳. شرط خلاف مقتضای ذات عقد ۰۴. شرط نامقدور

۱۹- اگر در فروش اتومبیلی حق انتقال به غیر از خریدار سلب گردد، وضعیت عقد و شرط چگونه است؟

۰۱. هر دو صحیح است ۰۲. عقد صحیح اما شرط باطل می باشد
۰۳. هر دو باطل خواهد بود ۰۴. عقد صحیح اما شرط غیر نافذ می باشد



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مباحثی از حقوق مدنی (قواعد عمومی قراردادها)

رشته تحصیلی/کد درس: الهیات و معارف اسلامی گرایش فقه و مبانی حقوق اسلامی ۱۲۲۰۲۲۸

۲۰- هرگاه در عقد شرط شود که مشروط علیه مال معینی را رهن دهد و آن مال تلف یا معیوب شود؛ مشروط له چه حقی پیدا می کند؟

۱. حق مطالبه عوض رهن را خواهد داشت

۲. حق مطالبه خسارت را خواهد داشت

۳. می تواند معامله را فسخ یا ارش عیب را مطالبه کند

۴. تنها حق فسخ معامله را دارد

۲۱- تساقط قهری دو دین متقابل تا میزان کمترین آن چه ماهیت حقوقی دارد؟

۱. انتقال قهری دین

۲. انتقال قهری طلب

۳. تهاتر

۴. ابراء متقابل

۲۲- محسن یک دستگاه یخچال از جواد می خرد مقرر می شود وجه آن را به حساب او واریز کند، اگر واریز وجه به حساب محسن هزینه بر باشد؛ پرداخت هزینه آن بر عهده کیست؟

۱. محسن

۲. جواد

۳. هر دو بلامناصفه

۴. در صورت عدم درج در قرارداد عقد باطل است

۲۳- تعهد اصولاً در چه مکانی صورت می پذیرد؟

۱. در محل اقامت متعهد

۲. در محل اقامت متعهدله

۳. در محل انعقاد عقد

۴. در محلی که دادگاه تعیین می کند

۲۴- هرگاه قرارداد تکمیلی پس از یک سال اقاله شود منافع متصل مورد معامله از آن کیست؟

۱. هر دو طرف قرارداد

۲. کسی که با قرارداد مالک شده است

۳. کسی که با اقاله مالک شده است

۴. هیچکدام

۲۵- شرط وجه التزام.....

۱. اگر مازاد بر خسارت واقعی باشد، قابل مطالبه نیست

۲. دادگاه نمی تواند آن را تعدیل نماید

۳. علاوه بر وجه التزام خسارات وارده نیز قابل مطالبه است

۴. در تعهدات غیر پولی قابل مطالبه نمی باشد

۲۶- کدامیک از قراردادهای زیر جایز می باشد؟

۱. اجاره

۲. وکالت

۳. بیع

۴. هیچکدام

۲۷- حمید مبتلا به جنون ادواری است، اگر پیش از احراز افاقه او معامله ای صورت گیرد؛ حکم معامله چیست؟

۱. صحیح است

۲. باطل است به دلیل عدم احراز افاقه

۳. غیر نافذ است

۴. صحیح است به دلیل اصل عدم



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مباحثی از حقوق مدنی (قواعد عمومی قراردادها)

رشته تحصیلی/کد درس: الهیات و معارف اسلامی گرایش فقه و مبانی حقوق اسلامی ۱۲۲۰۲۲۸

۲۸- اگر شخصی بدون آنکه از ناحیه فرد دیگری عملی صورت گیرد از او بترسد و به همین جهت مبادرت به انعقاد عقدی نماید، وضعیت چیست؟

۱. به دلیل فقدان قصد عقد باطل خواهد بود

۲. به دلیل فقدان رضا غیرنافذ خواهد بود

۳. معامله صحیح بوده اما فردی که ترسیده حق فسخ خواهد داشت

۴. معامله صحیح و نافذ خواهد بود

۲۹- بهمن و رضا نسبت به اقاله عقد بیع خودرو پس از دو ماه از تاریخ انعقاد آن اقدام می کنند. این اقاله چه تأثیری بر عقد می گذارد؟

۱. آن را از زمان تشکیل منحل می کند

۲. آن را از زمان تشکیل باطل می کند

۳. آن را از زمان تشکیل منفسخ می کند

۴. آن را از زمان اقاله منحل می کند

۳۰- اقاله ویژه کدامیک از عقود ذیل می باشد؟

۱. لازم

۲. تسامحی

۳. جایز

۴. الف و ب