

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۱۳- نوعی از قراردادهای تامین مالی که دولت هزینه های سرمایه گذار بخش خصوصی را از طریق اجاره دادن پروژه پرداخت می کند؟

۱. BTO . ۲. BT . ۳. BOO . ۴. BLT

۱۴- کدامیک از جمله های زیر صحیح نیست؟

۱. در روش طرح و ساخت نظارت توسط مشاور انجام شده و در روش پیمانکاری مدیریت بر عهده پیمانکار مدیریت است
۲. شرکت مدیریت ساخت لزومی ندارد شرکت پیمانکاری باشد ولی پیمانکار مدیریت باید ترجیحا پیمانکار باشد.
۳. پیمانکار مدیریت اجازه دارد بخش کوچکی از کار اجرایی را با نیروی خود به طور مستقیم انجام دهد
۴. در روش مدیریت ساخت قرارداد با پیمانکاران اجرایی توسط کارفرما بسته می شود

۱۵- پرداخت به پیمانکار مدیریت بابت ارائه ی خدمات به صورت.....است.

۱. حق الزحمه ای . ۲. بر مبنای هزینه اولیه . ۳. بر مبنای سود خالص . ۴. گزینه الف و ب

۱۶- در کدامیک از قراردادهای تیپ مدیریت وظیفه عامل مدیریتی حتی در مرحله بهره برداری نیز ادامه دارد؟

۱. مدیریت ساخت . ۲. پیمانکار مدیریت . ۳. پیمانکار عمومی . ۴. مدیریت طرح

۱۷- در کدام روش عامل ریسک پذیر کارفرما است؟

۱. Turnkey . ۲. CM . ۳. GC . ۴. MC

۱۸- دو مرحله تهیه طرح برای قراردادها از دیدگاه پرفسور مارش کدام است؟

۱. شناسایی وظایف، تقسیم وظایف
۲. تأمین نیروی کاری، تقسیم وظایف
۳. تفکیک مسئولیت ها، تأمین نیروی کاری
۴. شناسایی وظایف، تأمین نیروی کاری

۱۹- از مهمترین موارد در ارزیابی ریسک پروژه کدام مورد است؟

۱. انعطاف پذیری در حین فرآیند پروژه
۲. تکمیل اسناد پروژه
۳. نهایی بودن اسناد پروژه
۴. همه موارد

۲۰- دو گروه اصلی روش های پرداخت پروژه:

۱. قیمت ثابت، جبران هزینه
۲. جبران هزینه، هزینه هدف
۳. قیمت واحد، قیمت ثابت
۴. هیچکدام

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۲۱- در مراحل مختلف اجرای طرح سه بخش اصلی مدیریت دعاوی :

۱. پیشگیری، شناسایی طرف های پروژه، پیگیری
۲. تقسیم مسئولیت ها، شناسایی طرف های پروژه
۳. پیشگیری، کاهش ریسک ها، شناسایی
۴. پیشگیری، شناسایی، پیگیری

۲۲- چنانچه دعاوی به دادگاه منتقل شود، قاضی همیشه تقریباً بر ضد طرفی رأی صادر خواهد کرد که:

۱. در دادگاه حضور نداشته باشد
۲. وکیل مدافع نداشته باشد
۳. قرارداد مبهم تنظیم کرده است
۴. همه موارد صحیح است

۲۳- از جمله دلایل رویکرد به روش های دو عاملی:

۱. قطعیت دادن به برنامه زمانبندی، ارتقای قابلیت ساخت
۲. کوتاه شدن مدت پروژه، کاهش هزینه ها
۳. ارتقا قابلیت ساخت، افزایش ادعاها
۴. گزینه الف و ب

۲۴- تفاوت های اصلی در انواع روش های طرح و ساخت (یک مرحله ای / دو مرحله ای / مبتنی بر ارزشیابی) شامل کدامیک از موارد زیر است؟

۱. ضوابط انتخاب برنده و نحوه واگذاری کار
۲. تشخیص صلاحیت پیمانکاران
۳. میزان تکمیل طراحی در زمان پیشنهاد قیمت
۴. همه موارد

۲۵- در نمودار سازمانی پروژه های دو عاملی وجود به صورت عملی و واقعی بسیار مهم و حیاتی است.

۱. واحد مستند سازی
۲. واحد کنترل هزینه
۳. واحد واکنش به ریسک
۴. واحد زمانبندی

۲۶- کدامیک از گزینه های زیر جزء پیمان های مدیریت ساخت نمی باشد؟

۱. CM ۲. MC ۳. GC ۴. Turn Key

۲۷- با توجه به اقتصاد ایران که همواره به واسطه تغییرات قیمت نفت، همواره از نوسانات زیادی در درآمدهای ارزی برخوردار است، کدامیک از قراردادهای زیر در طرحهای نفتی دارای ریسک بالایی می باشد؟

۱. EPC
۲. بیع متقابل
۳. فایناس
۴. کلید در دست

۲۸- در قراردادهای BOT شرکت پروژه جز کدام دسته از شرکتهای زیر است؟

۱. شرکت با مسئولیت محدود
۲. شرکت تضامنی
۳. شرکت سهامی
۴. شرکت مختلط غیر سهامی



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۲۹- انتخاب یک روش قراردادی مناسب برای اجرای پروژه، به طور متوسط چند درصد می تواند هزینه های یک پروژه را کاهش دهد؟

۰.۴ درصد

۰.۳ درصد

۰.۲ درصد

۰.۱ درصد

۳۰- در کدامیک از انواع روشهای اجرائی زیر، طراحی و ساخت پروژه به صورت همزمان و به همراه تامین مالی پروژه می تواند صورت گیرد؟

۰.۱ روش BOT

۰.۲ روش طرح و ساخت

۰.۳ روش کلید در دست

۰.۴ موارد ۱ و ۳ می تواند صحیح باشد.

شماره سوال	پاسخ صحيح	وضعيت كليد
1	الف	عادي
2	ب	عادي
3	ب	عادي
4	ب	عادي
5	الف	عادي
6	ب	عادي
7	الف	عادي
8	د	عادي
9	ب	عادي
10	الف	عادي
11	ب	عادي
12	ب	عادي
13	د	عادي
14	ج	عادي
15	د	عادي
16	ب	عادي
17	ب	عادي
18	الف	عادي
19	د	عادي
20	الف	عادي
21	د	عادي
22	ج	عادي
23	د	عادي
24	د	عادي
25	ب	عادي
26	د	عادي
27	ج	عادي
28	الف	عادي
29	ج	عادي
30	د	عادي