

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول و مقررات پیمان

رشته تحصیلی/ گد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۶۱۲۰۱۳

۱- حداقل مدت دوره حفاظت و نگهداری پروژه های عمرانی (دوره تضمین) به چه میزان می باشد؟

۱. ۶ ماه

۲. ۱۲ ماه

۳. ۲۴ ماه

۲- کدامیک از گزینه های زیر اصولا از ویژگی های طرح های ملی نمی باشد؟

۱. جنبه رفاهی اجتماعی داشتن

۱. استراتژیک بودن

۲. داشتن تکنولوژی پیچیده

۳. سرمایه بر بودن

۳- در طرحهای عمرانی، اسناد و مدارک قرارداد به ترتیب توسط چه ارگانی تهیه و به تصویب می رسد؟

۱. سازمان مدیریت و برنامه ریزی - دستگاه اجرائی

۲. مهندسین مشاور- دستگاه اجرائی

۳. دستگاه اجرائی- سازمان مدیریت و برنامه ریزی

۴. مهندسین مشاور- سازمان مدیریت و برنامه ریزی

۴- نظارت فنی و مالی در موقع ساخت جزو خدمات است.

۱. فاز برنامه ریزی

۲. فاز طراحی

۳. بهره برداری

۴. فاز ساخت

۵- موافقتنامه طرحهای عمرانی به ترتیب توسط چه سازمانی یا ارگانی تهیه و به تصویب می رسد؟

۱. دستگاه اجرائی- سازمان مدیریت و برنامه ریزی

۲. دستگاه اجرائی- دستگاه اجرائی

۳. سازمان مدیریت و برنامه ریزی - سازمان مدیریت و برنامه ریزی

۴. سازمان مدیریت و برنامه ریزی- دستگاه اجرائی

۶- پس از تهیه گزارشات نهایی، تهیه نقشه های فاز دو توسط، تصویب آنها توسط ... انجام می شود.

۱. مهندس مشاور، مدیر طرح

۲. مهندس مشاور، دستگاه اجرائی

۳. پیمانکار، مهندس مشاور

۷- در کنترل هزینه های پروژه، هزینه مصرف مواد و مصالح، هزینه های کادر مدیریت و هزینه صورت وضعیت پیمانکار به ترتیب جزء کدام دسته از هزینه های پروژه محسوب می شوند؟

۱. غیر مستقیم- غیر مستقیم- مستقیم

۲. مستقیم- مستقیم- غیر مستقیم

۳. مستقیم- مستقیم- مستقیم- مستقیم

۴. مستقیم- مستقیم- غیر مستقیم

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول و مقررات پیمان

روش تحلیلی/گد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۸- ارزشیابی طرح از چه جهتی انجام می‌گیرد؟

۱. نقاط ضعف و قوت اجرای طرح، نحوه کار مسئولین اجرای طرح، به هنگام کردن طرح
۲. درصد میزان تأمین اهداف طرح، نحوه کار مسئولین اجرای طرح، به هنگام کردن طرح
۳. درصد میزان تأمین اهداف طرح، نقاط ضعف و قوت اجرای طرح، به هنگام کردن طرح
۴. درصد میزان تأمین اهداف طرح، نقاط ضعف و قوت اجرای طرح، نحوه کار مسئولین اجرای طرح

۹- قراردادی است که در آن پیمانکار تضمین می‌کند که کل بهای قرارداد از مقدار معینی تجاوز نکند:

۱. قرارداد درصدی اضافه بر هزینه
۲. قرارداد کارمزد ثابت، اضافه بر هزینه سرمایه
۳. قرارداد با قیمت کلی

۱۰- کدام جمله درباره روش‌های انجام پروژه صحیح نیست:

۱. در روش سه عاملی تصمیم گیری اصلی درباره روند اجرای طرح و زمانبندی مشخص با پیمانکار است
۲. مسئولیت کامل کیفیت کار و زمانبندی در قراردادهای کلید در دست به عهده پیمانکار است.
۳. متدالویل ترین روش انجام کار روش سه عاملی است
۴. روش امنی همان روش یک عاملی است

۱۱- محسن روش کلید در دست شامل کدام مورد زیر نیست؟

۱. اطلاع کافی کارفرما از هزینه‌ی پروژه در مراحل اولیه پروژه
۲. عدم وجود انعطاف در انتخاب گزینه بهینه
۳. حذف تغییرات و دستور کارهای جدید
۴. کاهش زمان برای تحقق طرح

۱۲- کدام جمله صحیح است:

۱. مسئولیت پیمانکار در هر دو روش طرح و ساخت و کلید در دست محدود به مرحله طراحی و بهره برداری است
۲. در روش کلید در دست پیمانکار مسئولیت بیشتری نسبت به روش طرح و ساخت دارد
۳. در روش طرح و ساخت وظایف طراحی بر عهده کارفرما است
۴. همه موارد صحیح است

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول و مقررات پیمان

رشته تحصیلی/ گد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۱۳- نوعی از قراردادهای تامین مالی که دولت هزینه های سرمایه گذار بخش خصوصی را از طریق اجاره دادن پروژه پرداخت می کند؟

BLT . ۴

BOO . ۳

BT . ۲

BTO . ۱

۱۴- کدامیک از جمله های زیر صحیح نیست؟

۱. در روش طرح و ساخت نظارت توسط مشاور انجام شده و در روش پیمانکاری مدیریت بر عهده پیمانکار مدیریت است
۲. شرکت مدیریت ساخت لزومی ندارد شرکت پیمانکاری باشد ولی پیمانکار مدیریت باید ترجیحاً پیمانکار باشد.
۳. پیمانکار مدیریت اجازه دارد بخش کوچکی از کار اجرایی را با نیروی خود به طور مستقیم انجام دهد
۴. در روش مدیریت ساخت قرارداد با پیمانکاران اجرایی توسط کارفرما بسته می شود

۱۵- پرداخت به پیمانکار مدیریت بابت ارائه ی خدمات به صورت.....است.

۱. حق الزحمه ای
۲. بر مبنای هزینه اولیه
۳. بر مبنای سود خالص
۴. گزینه الف و ب

۱۶- در کدامیک از قراردادهای تیپ مدیریت وظیفه عامل مدیریتی حتی در مرحله بهره برداری نیز ادامه دارد؟

۱. مدیریت ساخت
۲. پیمانکار مدیریت
۳. پیمانکار عمومی
۴. مدیریت طرح

۱۷- در کدام روش عامل ریسک پذیر کارفرما است؟

۱. MC . ۴
۲. GC . ۳
۳. CM . ۲
۴. Turnkey . ۱

۱۸- دو مرحله تهیه طرح برای قراردادها از دیدگاه پروفسور مارش کدام است؟

۱. شناسایی وظایف، تقسیم وظایف
۲. تأمین نیروی کاری، تقسیم وظایف
۳. تفکیک مسئولیت ها، تأمین نیروی کاری
۴. شناسایی وظایف، تأمین نیروی کاری

۱۹- از مهمترین موارد در ارزیابی ریسک پروژه کدام مورد است؟

۱. انعطاف پذیری در حین فرآیند پروژه
۲. تکمیل استناد پروژه
۳. نهایی بودن استناد پروژه
۴. همه موارد

۲۰- دو گروه اصلی روش های پرداخت پروژه:

۱. قیمت ثابت، جبران هزینه
۲. جبران هزینه، هزینه هدف
۳. قیمت واحد، قیمت ثابت
۴. هیچکدام

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول و مقررات پیمان

روش تحصیلی/ کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۲۱- در مراحل مختلف اجرای طرح سه بخش اصلی مدیریت دعاوی:

- ۲. تقسیم مسئولیت‌ها، شناسایی طرف‌های پروژه، پیشگیری، شناسایی طرف‌های پروژه، پیشگیری، کاهش ریسک‌ها، شناسایی
- ۴. پیشگیری، شناسایی، پیشگیری، کاهش هزینه‌ها، ارتقای قابلیت ساخت

۲۲- چنانچه دعاوی به دادگاه منتقل شود، قاضی همیشه تقریباً بر ضد طرفی رأی صادر خواهد کرد که:

- ۲. وکیل مدافع نداشته باشد
- ۴. همه موارد صحیح است
- ۱. در دادگاه حضور نداشته باشد
- ۳. قرارداد مبهم تنظیم کرده است

۲۳- از جمله دلایل رویکرد به روش‌های دوعلاملی:

- ۲. کوتاه شدن مدت پروژه، کاهش هزینه‌ها
- ۴. گزینه الف و ب
- ۱. قطعیت دادن به برنامه زمانبندی، ارتقای قابلیت ساخت
- ۳. ارتقا قابلیت ساخت، افزایش ادعاهای

۲۴- تفاوت‌های اصلی در انواع روش‌های طرح و ساخت (یک مرحله‌ای / دو مرحله‌ای / مبتنی بر ارزشیابی) شامل کدامیک از موارد زیر است؟

- ۲. تشخیص صلاحیت پیمانکاران
- ۴. همه موارد
- ۱. ضوابط انتخاب برنده و نحوه واگذاری کار
- ۳. میزان تکمیل طراحی در زمان پیشنهاد قیمت

۲۵- در نمودار سازمانی پروژه‌های دو عاملی وجود به صورت عملی و واقعی بسیار مهم و حیاتی است.

- ۲. واحد کنترل هزینه
- ۴. واحد زمانبندی
- ۱. واحد مستند سازی
- ۳. واحد واکنش به ریسک

۲۶- کدامیک از گزینه‌های زیر جزء پیمان‌های مدیریت ساخت نمی‌باشد؟

Turn Key . ۴ GC . ۳ MC . ۲ CM . ۱

۲۷- با توجه به اقتصاد ایران که همواره به واسطه تغییرات قیمت نفت، همواره از نوسانات زیادی در درآمدهای ارزی برخوردار است، کدامیک از قراردادهای زیر در طرحهای نفتی دارای ریسک بالایی می‌باشد؟

- ۲. بیع متقابل
- ۴. کلید دردست
- ۱. EPC
- ۳. فاینالس

۲۸- در قراردادهای BOT شرکت پروژه جز کدام دسته از شرکتهای زیر است؟

- ۲. شرکت تضامنی
- ۴. شرکت مختلط غیر سهامی
- ۱. شرکت با مسئولیت محدود
- ۳. شرکت سهامی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۲۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: اصول و مقررات پیمان

رشته تحصیلی/گد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶۵

۲۹- انتخاب یک روش قراردادی مناسب برای اجرای پروژه، به طور متوسط چند درصد می تواند هزینه های یک پروژه را کاهش دهد؟

۴. ۲ درصد

۳. ۵ درصد

۲. ۷ درصد

۱. ۱۰ درصد

۳۰- در کدامیک از انواع روشهای اجرائی زیر، طراحی و ساخت پروژه به صورت همزمان و به همراه تامین مالی پروژه می تواند صورت گیرد؟

۲. روش طرح و ساخت

۱. روش BOT

۴. موارد ۱ و ۳ می تواند صحیح باشد.

۳. روش کلید در دست

رقم سؤال	پاسخ صحيح	وضعیت کلید
1	الف	عادی
2	ب	عادی
3	ب	عادی
4	ب	عادی
5	الف	عادی
6	ب	عادی
7	الف	عادی
8	د	عادی
9	ب	عادی
10	الف	عادی
11	ب	عادی
12	ب	عادی
13	د	عادی
14	ج	عادی
15	د	عادی
16	ب	عادی
17	ب	عادی
18	الف	عادی
19	د	عادی
20	الف	عادی
21	د	عادی
22	ج	عادی
23	د	عادی
24	د	عادی
25	ب	عادی
26	د	عادی
27	ج	عادی
28	الف	عادی
29	ج	عادی
30	د	عادی