



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: مدیریت کارگاه و منابع انسانی

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی (چندبخشی)، مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) (۱۳۱۲۰۰۲)

۱- هرچقدر به زمان پایان پروژه نزدیک می شویم ، پروژه کاهش یافته و پروژه افزایش می یابد .

۰۱. هزینه های مستقیم - هزینه های غیر مستقیم
 ۰۲. هزینه های جاری - هزینه های مستقیم
 ۰۳. هزینه های غیر مستقیم - هزینه های مستقیم
 ۰۴. هزینه های غیر مستقیم - هزینه های جاری

۲- دستگاه یکی از دستگاههای مهندسی است که از آن جهت ایجاد دیواره کوچک ولی طولانی بتنی استفاده می شود.

۰۱. نیوجرسی
 ۰۲. شات بلاست
 ۰۳. فینیشر
 ۰۴. دامپتراک

۳- برای پروژه های کوچک و متوسط ، معمول ترین روش تامین مالی کارهای عمرانی است.

۰۱. فروش اوراق مشارکت
 ۰۲. اضافه برداشت از حساب بانکی
 ۰۳. استقراض
 ۰۴. مشارکت

۴- از مبلغ هر پرداخت به پیمانکار ، معادل بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد.

۰۱. ۱۵ درصد
 ۰۲. ۵ درصد
 ۰۳. ۱۰ درصد
 ۰۴. ۲۰ درصد

۵- یکی از ماشین آلات مهندسی است که جهت حمل مصالح ساختمانی سنگین از آن استفاده می گردد.

۰۱. ترانسه کن لیزری
 ۰۲. دامپتراک
 ۰۳. جامبو
 ۰۴. کرالر

۶- مبلغ پیش پرداخت پیمانکار مبلغ اولیه پیمان می باشد که توسط کارفرما در به او پرداخت می گردد.

۰۱. ۳۰ درصد - ۵ قسط
 ۰۲. ۳۰ درصد - ۳ قسط
 ۰۳. ۲۰ درصد - ۴ قسط
 ۰۴. ۲۰ درصد - ۳ قسط

۷- هزینه سفارش، منعکس کننده مخارج برای صدور سفارش خرید به فروشنده ای برون سازمانی می باشد .

۰۱. اداری
 ۰۲. حمل و نقل
 ۰۳. کارگاهی
 ۰۴. تدارکاتی

۸- کدامیک از گزینه های ذیل از اقدامات تجهیز کارگاه نمی باشد؟

۰۱. احداث راههای مورد نیاز
 ۰۲. گود برداری
 ۰۳. برچیدن کارگاه
 ۰۴. تامین نیروی انسانی ماهر

۹- کدامیک از گزینه های ذیل در زمره انواع برآوردهای طراحی محسوب نمی گردد ؟

۰۱. برآورد غربالی
 ۰۲. برآورد مظنه ای
 ۰۳. برآورد مهندسی
 ۰۴. برآورد نظری

۱۰- کدامیک از گزینه های ذیل از روشهای انتخاب پیمانکار نمی باشد؟

۰۱. ترک مناقصه
 ۰۲. مناقصه محدود
 ۰۳. مزایده
 ۰۴. مناقصه آزاد



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مدیریت کارگاه و منابع انسانی

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی (چندبخشی)، مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) (۱۳۱۲۰۰۲)

۱۱- نظارت بر حسن انجام عملیات موضوع پیمان توسط چه عاملی صورت می پذیرد؟

۱. نظارت کارگاهی ۲. دفتر مرکزی مشاور ۳. دفتر فنی کارفرما ۴. گزینه الف و ب

۱۲- کدامیک از گزینه های ذیل از اصول کلی مدیریت محسوب نمی شود؟

۱. وحدت مدیریت ۲. تقسیم کار ۳. انعطاف پذیری ۴. بودجه بندی

۱۳- کدامیک از گزینه های ذیل مشمول کسر حق بیمه نمی باشد؟

۱. مستمری شغلی ۲. کمک هزینه مسکن ۳. هزینه سفر ۴. اضافه کار

۱۴- کدامیک از گزینه های ذیل در مورد اختیارات کارفرما صحیح نمی باشد؟

۱. تغییر مدت پیمان ۲. تهیه برنامه زمانبندی تفصیلی
۳. تعلیق کار ۴. مدیریت اجرا

۱۵- تنها مرجع فنی پیمانکار جهت اجرای موضوع پیمان..... می باشد.

۱. مهندس مشاور ۲. سازمان مدیریت و برنامه ریزی
۳. مهندس مشاور و کارفرما ۴. کارفرما

۱۶- تاخیر بیش از در پرداخت دستمزد کارگران، موجب خلع ید پیمانکار می گردد.

۱. ۱ ماه ۲. ۳ ماه ۳. ۲ ماه ۴. ۵ ماه

۱۷- هزینه ی حفاظت، نگهداری و بهره برداری کارهای تحویل موقت شده در دوره تضمین بر عهده کیست؟

۱. دستگاه نظارت ۲. پیمانکار ۳. کارفرما ۴. کارفرما و پیمانکار

۱۸- از جهت خاکبرداری و حمل خاک برای مسافت های کوتاه و خاکبرداری حجیم استفاده می گردد.

۱. ساید بوم ۲. جامبو ۳. فینیشر ۴. اسکرپیر

۱۹- ضریب بالاسری طرحهای غیر عمرانی چقدر است؟

۱. ۱/۴۰ ۲. ۱/۳۰ ۳. ۱/۵۰ ۴. ۱/۸۰

۲۰- حق الزحمه نظارت کارگاهی بر چه اساسی تعیین می گردد؟

۱. طبقه شغلی و سابقه کار ۲. میزان تحصیلات و سابقه کار
۳. میزان حضور در کارگاه ۴. گزینه ب و ج



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مدیریت کارگاه و منابع انسانی

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی (چندبخشی)، مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) (۱۳۱۲۰۰۲)

۲۱- کدامیک از گزینه های ذیل بیانگر هزینه های بالاسری کار پیمانکار نمیشد؟

۱. هزینه ضمانت نامه ۲. هزینه مالیات ۳. سود ۴. هزینه تجهیز کارگاه

۲۲- دو بعد اصلی تجزیه و تحلیل های مالی در پروژه های عمرانی می باشند.

۱. عرضه - تقاضا ۲. بودجه و زمان
۳. ریسک - بازده ۴. بازگشت سرمایه - نقدینگی

۲۳- حداکثر مهلت پیمانکار جهت تهیه صورت وضعیت قطعی پیمان چقدر است؟

۱. تا یک ماه پس از تاریخ تحویل موقت ۲. تا سه ماه پس از تحویل قطعی
۳. تا سه ماه پس از تاریخ تحویل موقت ۴. تا دوماه پس از تحویل موقت

۲۴- پرداخت حق بیمه متعلق به پروژه بر عهده کیست؟

۱. مشاور ۲. کارفرما ۳. پیمانکار ۴. کارفرما و پیمانکار

۲۵- کدامیک از گزینه های ذیل در مجموعه شرح وظایف رئیس کارگاه نمی گنجد؟

۱. ارتباط مناسب با دستگاه نظارت مقیم ۲. تامین اعتبار پروژه
۳. پیگیری سیاست های کاری مدیر پروژه ۴. تایید صورت وضعیت پیمانکاران دست دوم

۲۶- اصل یکی از اصول کلی مدیریت می باشد که بر تحقق هدف های سازمان، حداقل هزینه و حداقل عوامل تاکید دارد.

۱. تعادل ۲. سلسله مراتب
۳. تناسب اختیار مسئولیت ۴. کارایی

۲۷- سیاست گذاری پروژه در جهت رسیدن به سود بالاتر و کاهش هزینه ها بر عهده کیست؟

۱. رئیس کارگاه ۲. دستگاه نظارت ۳. کارفرما ۴. مدیر پروژه

۲۸- در صورت بروز هر کدام از موارد ذیل پیمان مشمول فسخ می گردد، بجز.....

۱. تاخیر در تجهیز کارگاه از جانب پیمانکار
۲. تاخیر در اتمام کار به مدت بیش از یک پنجم مدت پیمان
۳. تاخیر در تحویل گرفتن کارگاه توسط پیمانکار
۴. انحلال شرکت پیمانکار



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مدیریت کارگاه و منابع انسانی

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی (چندبخشی)، مهندسی مدیریت پروژه (چندبخشی) (۱۳۱۲۰۰۲)

۲۹- جمع مبلغ مربوط به افزایش مقادیر و مبلغ کارهای با قیمت جدید نباید از مبلغ اولیه پیمان بیشتر شود.

۰۴ ۱۰ درصد

۰۳ ۲۰ درصد

۰۲ ۱۵ درصد

۰۱ ۲۵ درصد

۳۰- کدامیک از گزینه های ذیل در زمره هزینه های بهره برداری از ماشین آلات محسوب نمی گردد؟

۰۴ هزینه تعمیرات

۰۳ هزینه لاستیک

۰۲ هزینه استهلاک

۰۱ هزینه روغن موتور