

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱- حقی است برای فرد نسبت به مال معین محسوس و به عبارت دیگر رابطه‌ای است بین شخص و شیء.

۴. تعهد

۳. حق دینی

۲. حق عینی

۱. حق مالی

۲- عمل حقوق که با یک اراده واقع می‌شود اصطلاحاً چه نامیده می‌شود؟

۴. شبه عقد

۳. واقعه حقوقی

۲. ایقاع

۱. عقد

۳- کدام یک از موارد زیر از جمله عقود می‌باشد؟

۴. حبس

۳. ابراء

۲. حیازت مباحثات

۱. طلاق

۴- اصل در عقود ..... بودن آنهاست، مگر در مواردی که صریحاً در قانون تجویز شده است.

۴. معلق

۳. خیاری

۲. جایز

۱. لازم

۵- کدام یک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز می‌باشد؟

۴. کفالت

۳. وکالت

۲. اجاره

۱. بیع

۶- عقد ..... آن است که تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد و الا ..... خواهد

۴. منجز- معلق

۳. لازم- خیاری

۲. معلق- منجز

۱. لازم- جایز

۷- عقد ..... قراردادی است که به صرف توافق اراده طرفین، به شرط این که به نحوی از احیاء بیان و ابراز شده باشد، واقع می‌شود و تحقق آن به تشریفات خاصی نیاز ندارد؟

۴. رضایی

۳. معین

۲. عهدی

۱. تملیکی

۸- نظم عمومی سیاسی شامل کدام یک از موارد زیر نمی‌گردد؟

۲. حمایت از دولت

۱. حمایت از فرد

۴. حمایت از خانواده

۳. حمایت از قشر ضعیف

۹- معامله ..... آن است که فاقد یکی از اركان بوده و هیچ اثری بر آن مترب نیست.

۴. اکراهی

۳. باطل

۲. غیر نافذ

۱. قابل فسخ

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۱۰- بر اساس ماده ۱۹۵ ق.م. «اگر کسی در حال مستی یا بیهوده‌یابی یا در خواب معامله نماید، آن معامله چه وضعیتی دارد؟

- ۱. به علت فقدان رضا باطل است.
- ۲. به علت عیب قصد غیر نافذ است.
- ۳. به علت فقدان قصد باطل است.

۱۱- کدام یک از موارد زیر در خصوص سکوت صحیح نمی‌باشد؟

- ۱. سکوت را نمی‌توان وسیله اظهار اراده تلقی کرد.
- ۲. ساكت قصد انشاء معامله را دارد.
- ۳. سکوت ممکن است با قرائتی همراه باشد که دلالت بر قصد انشاء کند.
- ۴. سکوت را می‌توان در اوضاع و احوال خاصی کاشف از قبول تلقی کرد.

۱۲- هرگاه ایجاب کننده قبل از تحقق قبول اهلیت خود را از دست بدهد، بنابر مشهور چه خواهد شد؟

- ۱. ایجاب همچنان معتبر است زیرا در زمان صدور، فرد اهلیت داشته.
- ۲. ایجاب از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
- ۳. بقاء یا زوال ایجاب تابع اراده ایجاب کننده است.
- ۴. بقاء یا زوال ایجاب تابع اراده مخاطب ایجاب است.

۱۳- کدام یک از نظرات زیر در خصوص زمان وقوع قراردادهای با مکاتبه در حقوق تطبیقی طرفداران بیشتری دارد و در کنوانسیون بیع بین المللی پذیرفته شده است؟

- ۱. اعلان اراده
- ۲. ارسال
- ۳. اطلاع
- ۴. وصول

۱۴- نمایندگی ولی قهری از چه نوع نمایندگی می‌باشد؟

- ۱. عهدی
- ۲. قانونی
- ۳. قضایی
- ۴. قراردادی

۱۵- خرید مال جدید به جای عتیقه از مصاديق کدام نوع از اشتباهات است؟

- ۱. اشتباه در هویت موضوع عقد
- ۲. اشتباه در صورت عرفیه موضوع معامله
- ۳. اشتباه در نوع عقد
- ۴. اشتباه در وجود علت تعهد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

-۱۶ در خصوص ماده ۲۰۱ ق.م. که مقرر می دارد:  
 «اشتباه در شخص طرف به صحت معامله خللی وارد نمی آورد، مگر در مواردی که شخصیت طرف علت عدمه عقد باشد»، نویسنده کتاب واژه خلل را به چه معنا تفسیر کرده است؟

۴. منفسخ

۳. خیار فسخ

۲. بطلان

۱. عدم نفوذ

-۱۷ کدام یک از اشتباهات زیر موجب خیار فسخ است؟

۲. اشتباه در هویت موضوع عقد

۱. اشتباه در وجود علت تعهد

۴. اشتباه ناشی از تدلیس

۳. اشتباه در نوع عقد

-۱۸ بر اساس ماده ۲۰۶ ق.م. اگر کسی در نتیجه اضطرار اقدام به معامله نماید آن معامله چه وضعیتی دارد؟

۴. قابل فسخ

۳. صحیح

۲. باطل

۱. غیر نافذ

-۱۹ در خصوص معاملات صغیر ممیز کدام مورد صحیح نمی باشد؟

۱. معاملات صرفاً نافع صغیر ممیز صحیح و نافذ است.

۲. صغیر ممیز نمی تواند تملک بلاعوض کند.

۳. معاملات صرفاً مضر صغیر ممیز باطل می باشد، حتی اگر او مأذون از جانب ولی یا قیم باشد.

۴. معاملاتی که احتمال نفع و ضرر در آن است غیر نافذ و با اجازه ولی یا قیم نافذ است.

-۲۰ متعاملین می توانند با تراضی و موافقت یکدیگر قرارداد را بر هم بزنند. این عمل در اصطلاح حقوقی چه نام دارد؟

۴. ایقاع

۳. قرارداد

۲. اقاله

۱. فسخ

-۲۱ اثر قرارداد متوجه چه کسانی می شود؟

۱. متعاملین

۴. متعاملین و قائم مقام قانونی آنها و نمایندگان آنها

۳. متعاملین و قائم مقام قانونی آنها

-۲۲ در خصوص ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث کدام یک از نظریه های زیر موافق با حقوق ایران است؟

۲. تعهد یک طرفی

۱. اداره مال غیر

۴. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۳. ایجاب

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

## ۲۳- در خصوص اجازه معامله فضولی کدام گزینه صحیح است؟

۱. سکوت مالک، اگر وی در محل قرارداد حضور داشته باشد، اجازه محسوب می شود.
۲. اجازه فوری است.
۳. اثر اجازه قهرایی است.
۴. اجازه ناقل است.

## ۲۴- بر اساس ماده ۲۶۳ ق.م. هرگاه مالک معامله را اجازه نکند مشتری چه حقی پیدا خواهد کرد؟

۱. مشتری اعم از جاہل یا عالم حق دارد برای ثمن و کلیه غرامات به بایع فضولی رجوع کند.
۲. مشتری در صورت عالم بودن، مستحق چیزی نمی باشد.
۳. مشتری در صورت جاہل بودن، مستحق استرداد ثمن از بایع فضولی است.
۴. مشتری در صورت جاہل بودن، مستحق استرداد ثمن و کلیه غرامات است.

## ۲۵- کدام یک از شروط ذیل باطل و موجب بطلان عقد است؟

۱. شرط نامشروع
۲. شرطی که انجام آن غیر مقدور باشد.
۳. شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد
۴. شرط مجھولی که جهل به آن موجب جهل به عوضین می شود.

## ۲۶- شرط ..... آن است که تحقق امری در خارج شرط شود.

۱. شرط صفت
۲. شرط فعل ايجابی
۳. شرط فعل سلبی
۴. شرط نتیجه

## ۲۷- در خصوص اسقاط شرط کدام گزینه صحیح است؟

۱. شرط فعل قابل اسقاط نیست.
۲. شرط صفت قابل اسقاط نیست.
۳. شرط نتیجه قابل اسقاط است.
۴. همه شروط ضمن عقد قابل اسقاط می باشند.

## ۲۸- منظور از واژه عدم النفع در تبصره ۲ ماده ۵۱۵ آ.د.م. که می گوید: « خسارت ناشی از عدم النفع قابل مطالبه نیست...» کدام گزینه می باشد؟

۱. منفعت مسلم
۲. عدم النفع محقق الحصول
۳. منافع ممکن الحصول
۴. عدم النفع احتمالی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

-۲۹- بر اساس ماده ۲۹۵ ق.م. هر کس مالی به دیگری بدهد ظاهر در ..... است. بنابراین اگر کسی چیزی به دیگری بدهد بدون این که مقروض آن چیز باشد ..... آن را استرداد کند.

- ۱. تبرع- نمی تواند.
- ۲. تبرع- نمی تواند.
- ۳. عدم تبرع- نمی تواند.
- ۴. عدم تبرع- نمی تواند.

-۳۰- کدام یک از عقود زیر قابل اقاله نمی باشد؟

- ۱. مزارعه
- ۲. اجاره
- ۳. بیع
- ۴. وقف

-۳۱- کدام یک از گزینه های زیر در خصوص ابراء صحیح نمی باشد؟

- ۱. لازم است متعهدله برای ابراء اهلیت داشته باشد.
- ۲. ابراء موجب سقوط حق عینی است.
- ۳. ابراء می تواند معلق باشد.
- ۴. ابراء، ایقاع است و احتیاج به رضایت مدیون ندارد.

-۳۲- کدام یک از شروط تحقق تهاتر قهری نمی باشد؟

- ۱. وحدت موضوع
- ۲. وحدت زمان
- ۳. وحدت سبب
- ۴. وحدت مکان

-۳۳- کدام یک از خیارات زیر ویژه بیع می باشد؟

- ۱. مجلس
- ۲. رویت
- ۳. تدلیس
- ۴. بعض صفقه

-۳۴- بر اساس ماده ۴۰۱ ق.م. اگر برای خیار شرط مدت معین نشده باشد، چه می شود؟

- ۱. خیار باطل و بیع صحیح است.
- ۲. خیار و بیع هر دو صحیح است.
- ۳. خیار صحیح و بیع باطل است.
- ۴. خیار و بیع هر دو باطل است.

-۳۵- در خصوص خیار رویت و تخلف وصف کدام گزینه صحیح است؟

- ۱. این نوع خیار فوری نمی باشد.
- ۲. در همه انواع اعیان اعم از عین معین، کلی در معین و کلی فی الذمه جاری است.
- ۳. این نوع خیار شامل اوصاف اساسی ذکر شده نیز می باشد.
- ۴. صرف فقدان وصف موجب ایجاد حق فسخ است اعم از این که در عوض معامله تفاوتی حاصل شود یا نه.

-۳۶- در کدام یک از خیارات زیر علاوه بر حق فسخ راه دیگری برای جبران ضرر به عنوان ارش وجود دارد؟

- ۱. غبن
- ۲. عیب
- ۳. تدلیس
- ۴. تخلف از وصف

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۷- این نوع خیار وقتی حاصل می شود که عقد بیع نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد؟

- ۱. تدلیس
- ۲. تغفیل
- ۳. بعض صفقه
- ۴. تعذر تسلیم

۳۸- کدامیک از عقود زیر در تعریف معامله جای نمی گیرد؟

- ۱. عقد بیع
- ۲. عقد نکاح
- ۳. عقد اجاره
- ۴. عقد صلح

۳۹- اگر قانونگذار عقدی را به صراحة جایز ندانست آن عقد مطابق با کدام اصل لازم است؟

- ۱. اصل صحت
- ۲. اصل لزوم
- ۳. اصل عدم
- ۴. اصل اباحه

۴۰- کدام یک از خیارات زیر فوری نمی باشد؟

- ۱. بعض صفقه
- ۲. تدلیس
- ۳. غبن
- ۴. روئیت و تخلف از وصف